



Spett. Regione Toscana  
Ufficio del Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa  
Via Emilia n. 448, 56121 Ospedaletto  
56121 Pisa.  
*regionetoscana@postacert.toscana.it*

OGGETTO: Variante parziale al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 65/2014  
**Note di precisazione del Deposito ai sensi del Regolamento di attuazione dell'articolo 62 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 (Norme per il governo del territorio) in materia di indagini geologiche.**

Con la presente, in riferimento al deposito della Variante parziale al Regolamento Urbanistico del Comune di Capannori deposito n. 189 del 22/01/2018, vista la Legge Regionale n. 41/2018 di recente emanazione, con la presente si intende fornire una serie di precisazioni in merito ai seguenti punti di variante:

### **2.1 Nuova rotatoria in sostituzione dell'incrocio tra Viale Europa, via S. Donnino e via Villa Fontana:**

trattandosi di realizzazione di una rotatoria stradale per regolare l'immissione e per migliorare la sicurezza stradale e la fluidità del traffico veicolare, ai sensi della Legge Regionale 41/2018 si applicano le disposizioni di cui all'Art. 13 comma 3. In questo caso ed in riferimento alle condizioni di fattibilità idraulica, si specifica che il corpo idrico ricettore maggiormente idoneo a ricevere le acque da gestire per il non aggravio delle condizioni di rischio prescritte dall'Art. 8 comma 2 della L.R. n. 41/2018, è il Rio Nocella che attraversa l'area di variante nella sua parte occidentale;

### **2.2 Nuova rotatoria in sostituzione dell'incrocio tra Viale Europa e via del Fanuccio:**

trattandosi di realizzazione di una rotatoria stradale per regolare l'immissione e per migliorare la sicurezza stradale e la fluidità del traffico veicolare, ai sensi della Legge Regionale 41/2018 si applicano le disposizioni di cui all'Art. 13 comma 3. In questo caso ed in riferimento alle condizioni di fattibilità idraulica, si specifica che il corpo idrico ricettore maggiormente idoneo a ricevere le acque da gestire per il non aggravio delle condizioni di rischio prescritte dall'Art. 8 comma 2 della L.R. n. 41/2018, è il Pubblico Condotta che attraversa l'area di variante nella sua parte occidentale.

### **2.5 Realizzazione di raccordo tra via di Paganico e sottopasso di via dell' Arpino:**

trattandosi di realizzazione di collegamento ciclopedonale tra la via di Paganico ed il sottopasso di via dell'Arpino, ai sensi della Legge Regionale 41/2018 si applicano le disposizioni di cui all'Art. 13 comma 4 lettera a).

### **4.1 Modifiche normative alla S.N. 16 Insediamento produttivo esistente in frazione di Capannori**

Con la presente si specifica che la nuova previsione urbanistica si configura quale possibilità edificatoria fuori dal territorio urbanizzato di cui all'art. 16 della L.R. n. 41/2018. Si specifica inoltre che il corpo idrico ricettore maggiormente idoneo a ricevere le acque da gestire per il non aggravio delle condizioni di rischio prescritte dall'Art. 8 comma 2 della L.R. n. 41/2018, è il Rio Frizzone posto immediatamente a sud-ovest dell'area oggetto di variante.

**U**  
COMUNE DI CAPANNORI  
Comune di Capannori  
**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE**  
Protocollo N. 0080261/2018 del 30/11/2018  
Firmatario: GIAN LUCA BUCCI, MICHELE NUCCI

La presente integrazione volontaria è tesa a chiarire l'applicazione della Legge Regionale n. 41/2018 in materia di rischio alluvioni e tutela dei corsi d'acqua rispetto a quanto già depositato al n. dep. 189 del 22/01/2018 e successive integrazioni.  
Nell'occasione si porgono cordiali saluti

Il Funzionario Tecnico  
Geol. Gian Luca Bucci

Funzionario Tecnico  
Arch. Michele Nucci



<b>U</b>
COMUNE DI CAPANNORI Comune di Capannori
<b>COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE</b>
Protocollo N.0080261/2018 del 30/11/2018 Firmatario: GIAN LUCA BUCCI, MICHELE NUCCI