

COMUNE DI CAPANNORI

(PROVINCIA DI LUCCA)

**VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE
DEL 6 DICEMBRE 2023**

LA SEDUTA SI SVOLGERA' IN MODALITA' MISTA

Trascrizione della seduta

INIZIO ORE 19,30

Interverrà alla seduta la Dottoressa Tina Centoni, ” Garante dei Diritti delle persone con disabilità del Comune di Capannori”, che illustrerà una relazione sull’attività svolta.

PRESIDENTE GIGLIOLA BIAGINI:

Benissimo, signor Segretario facciamo l’appello.

VICE SEGRETARIO GENERALE DOTTOR LUCA MAZZI:

Ecco, ora ci siamo.

APPELLO:

MENESINI LUCA	ASSENTE
AMADEI SILVIA MARIA	PRESENTE
ANGELINI GUIDO	PRESENTE
BACHI MARCO	PRESENTE
BARTOLOMEI SALVADORE	ASSENTE
BENIGNI ILARIA	ASSENTE

PRESIDENTE GIGLIOLA BIAGINI:

Assente.

VICE SEGRETARIO GENERALE DOTTOR LUCA MAZZI:

BERTI CLAUDIA	PRESENTE
BIAGINI GIGLIOLA	PRESENTE
BINI CHIARA	PRESENTE (ON LINE)

Okay, Bini allora presente.

CONSIGLIERE CHIARA BINI:

Presente. Ora, mi va il microfono.

VICE SEGRETARIO GENERALE DOTTOR LUCA MAZZI:
Perfetto.

CAMPIONI GIANNI	PRESENTE
CARUSO DOMENICO	ASSENTE
CECCARELLI GAETANO	ASSENTE
LENCIONI PIO	PRESENTE
LIONETTI LAURA	PRESENTE (ON LINE)

CONSIGLIERE LAURA LIONETTI:
Sì, buonasera. Sono entrata. Ce l'ho fatta. Sono presente. Grazie.

VICE SEGRETARIO GENERALE DOTTOR LUCA MAZZI:
Perfetto. Amadei, sì, presente.

LUNARDI SIMONE	ASSENTE
MICCICHE' LIA CHIARA	PRESENTE (ON LINE)

CONSIGLIERE LIA CHIARA MICCIHE':
Presente.

VICE SEGRETARIO GENERALE DOTTOR LUCA MAZZI:
Presente on line.

PELLEGRINI GIUSEPPE	ASSENTE
PETRINI MATTEO	ASSENTE
PISANI SILVANA	ASSENTE (Entra on line ore 19,33)
RIOLO EZIO	PRESENTE
ROCCHI MAURO	PRESENTE
SBRANA ROBERTA	PRESENTE (ON LINE)

CONSIGLIERE ROBERTA SBRANA:
Presente on line.

VICE SEGRETARIO GENERALE DOTTOR LUCA MAZZI:
Grazie.

CONSIGLIERE ROBERTA SBRANA:
A lei.

VICE SEGRETARIO GENERALE:
SCANNERINI MATTEO **ASSENTE**

SPADARO GAETANO
ZAPPIA BRUNO

ASSENTE
ASSENTE

1, 2, 3, 4, 12, 13.

PRESIDENTE GIGLIOLA BIAGINI:

Bene, i Consiglieri presenti sono 13. La seduta è..

CONSIGLIERE LAURA LIONETTI:

Sono entrata anch'io, eh, Presidente. Lionetti, presente.

VICE SEGRETARIO GENERALE DOTTOR LUCA MAZZI:

Sì, sì, l'avevamo messa presente.

PRESIDENTE GIGLIOLA BIAGINI:

Sì, sì. Bene. Allora, gli scrutatori sono: Berti, Rocchi e non abbiamo nessuna presenza nell'opposizione e quindi andiamo avanti.

Do la parola per..allora, Bachi. Bachi. Allora, do la parola alla Dottoressa Tina Centoni, Garante dei diritti della persona con disabilità del Comune di Capannori. Prego, Dottoressa, a lei la parola.

DOTTORESSA TINA CENTONI – GARANTE DEI DIRITTI DELLE PERSONE CON DISABILITA' DEL COMUNE DI CAPANNORI:

Allora, buonasera. Mi scuso perché questa relazione l'avrei dovuta fare qualche mese fa, ma per problemi familiari non ho potuto partecipare. Quindi, non ho voluto mancare di rispetto a nessuno, è stata proprio una questione personale.

Allora, in questo atto le attività del Garante si sono un po' diversificate rispetto alla relazione dello scorso anno, perché, forse, il primo anno, per la novità, c'è stato una grande affluenza di persone per delle richieste specifiche. Nel secondo anno è iniziato, si è maturato un clima, ed è iniziato un discorso proprio più di lavoro perché una delle mie funzioni fondamentali è quella promuovere la cultura dell'inclusione. E quindi si è lavorato, oltre a, quindi, ad uno sportello di ascolto anche per questo aspetto qui.

Quindi, la relazione è divisa in tre settori. La parte più operativa, quella del lavoro specifico. La seconda che riguarda l'accoglimento delle richieste. E la terza un ruolo che il garante ha assunto, diciamo così, nelle riunioni pubbliche perché ormai ne sono stati nominati altri e quindi ormai partecipiamo direttamente a tutta una serie di incontri ufficiali.

Allora, la parte operativa le caratteristiche, la cosa più interessante, che l'anno scorso l'avevo detto, è stato pubblicato questo "Percorsi della disabilità, istruzioni per l'uso", redatto con la collaborazione di alcuni esponenti del Comune di Capannori, della ASL e del gruppo che collabora con me. E, praticamente, qui ci sono tutte le prassi per poter accedere alla Legge 104, i benefici, ma la cosa più significativa è che ci sono numeri di telefono e istruzioni operative del territorio. Quindi, leggendo

questo, molte persone, inizialmente, avevano proprio: come devo fare? Da dove si parte? A chi mi devo rivolgere, e quindi questo opuscolo vuole rispondere a queste richieste. Devo dire che questo opuscolo è anche sul sito del Comune di Capannori ed è stato tradotto nella ri-versione per gli ipovedenti e l'Associazione dei non udenti ha fatto la versione adatta anche a loro. Quindi, è fruibile da tutti.

L'altro aspetto di questa parte operativa, è che con me si è costituito un, cioè ci sono una serie di persone, che collaborano con me, che sono volontari e sono, ci sono tre volontari che sono la Dottoressa De Pietro, Antonio Bertolucci e l'Avvocato Mastrìa, poi c'è Carla Marchiò dipendente comunale, l'Assessore Frediani che partecipa al lavoro di questo gruppo, e gli Assessori che servono rispetto alle tematiche che dobbiamo trattare.

Allora, il lavoro di questo anno si è incentrato per fare una breve mappatura di che cosa c'è sul territorio di Capannori e di quali offerte ci sono sul territorio di Capannori per la disabilità.

Molti avevano richiesto di saperlo perché una delle richieste fondamentali è: il pomeriggio cosa posso fare? Il sabato, la domenica, c'è qualcosa di organizzato? L'estate? Al di là di quello che fa l'ASL ufficialmente, no? Allora, ci sono una serie, è stato mandato un questionario a tutte le associazioni, che partecipano al tavolo dell'inclusione per rilevare quello che c'è. Dobbiamo dire che si pensava di fare una mappatura, eravamo partiti un po' in grande con una cartina del territorio di Capannori dove si potevano vedere tutte queste opportunità. Purtroppo, non sono molte, ed è uno dei lavori che stiamo portando avanti quest'anno, sia per una carenza di fondi, sia per una carenza anche di locali perché non sempre queste associazioni riescono a sapere e a dove svolgere le loro attività.

Allora, è stata fatta una sintesi di quello che c'è, e ve l'ho allegata alla relazione. E poi, per poter fare un lavoro, che noi ritenevamo un pochino più significativo, si sono fissati degli incontri che si sono svolti da marzo fino ad aprile, su che cosa c'è, ma soprattutto quali sono i bisogni: cosa manca? Di che cosa avete bisogno? E le tematiche affrontate sono:

- scuola ed inclusione;
- vita indipendente ed inclusione sociale;
- lavoro ed occupazione;
- accessibilità ai servizi;

burocrazia e programma PAS, che non so se lo sapete è un programma, che l'ASL, molte ASL hanno già attivato, a Lucca dovrebbe partire da gennaio, dove se una persona si iscrive a questo portale, ha un accesso, naturalmente una persona con disabilità eh, ha un accesso prioritario e più diretto.

Allora, praticamente, è venuto, è stato fatto questo lavoro, è stato nel mese di giugno fatta la sintesi di che cosa manca e, attualmente, stiamo lavorando, abbiamo scelto delle priorità per vedere di venire incontro alle richieste fatte, no? Perché penso che si capisca bene: avere ascoltato tutti, avere chiesto di quali bisogni avevano, se poi non riusciamo a rispondere a niente, è chiaro che, insomma, è un lavoro che si vanificherebbe.

Sulle segnalazioni abbiamo avuto varie segnalazioni, non ve le sto a dire, comunque, ecco, sono per un aumento delle ore di assistenza specialistica nella scuola, come poter fare per l'inserimento lavorativo, a volte come si trova una badante, quindi quali sono le strategie più veloci per chi si trova in difficoltà, un parcheggio riferito ai disabili e cosa di questo genere.

L'ultimo aspetto, e cerco di essere sintetica perché capisco che venite da una riunione abbastanza difficile, l'ultimo è l'incontro con i vari garanti e con la partecipazione a riunioni un po', diciamo così, pubbliche. Allora, con gli altri garanti e nella Piana ce n'è uno a Lucca e uno è stato eletto ad Altopascio, praticamente abbiamo fatto la richiesta dell'attivazione di questo programma PAS e posso dire che da gennaio ci sarà a Lucca e con la promessa che non solo ci sarà, ma ci sarà anche una facilitazione nell'accesso, perché questo programma PAS è bello, permette veramente grandi agevolazioni, ma per iscriversi la burocrazia è tanta. E quindi ci siamo riuniti, abbiamo scritto una lettera, abbiamo fatto una serie di incontri, e quindi da gennaio sarà ufficiale, lo comunicherà la Direzione della ASL.

Poi, abbiamo partecipato alla presentazione dei progetti del "Dopo di noi" dando un supporto. Abbiamo partecipato alla presentazione di una comunità dell'alloggio protette. E ho partecipato con il Comune di Capannori alla inaugurazione delle "panchine inclusive", che sono state messe grazie ad un finanziamento che l'Amministrazione aveva avuto.

Io ho cercato di essere molto sintetica. Se volete farmi domande, sono qui.

PRESIDENTE GIGLIOLA BIAGINI:

Intanto, io la ringrazio e soprattutto le chiedo scusa di questo..

DOTTORESSA TINA CENTONI – GARANTE DEI DIRITTI DELLE PERSONE CON DISABILITA' DEL COMUNE DI CAPANNORI:

Eh, va beh, capisco.

PRESIDENTE GIGLIOLA BIAGINI:

Di questa situazione. Do la parola all'Assessore Frediani.

ASSESSORE SERENA FREDIANI:

Brevemente. Volevo solo approfittare di questa occasione per ringraziare la garante del prezioso lavoro che, veramente, sta svolgendo in rete non solo con noi, ma con le associazioni del terzo settore, con la scuola, con le famiglie e anche con gli altri enti. Quindi, è veramente una parte di quella rete che nel mondo della disabilità, più, forse, che in altri settori, è fondamentale, perché è costituita da tanti piccoli pezzettini. E' un mondo anche fragile, quindi fatto di persone che hanno bisogno anche di essere accompagnate e la Dottoressa Centoni, con le sue caratteristiche da sempre, no? Che le riconosciamo nella vita, di disponibilità, di competenza, ma anche di tanto entusiasmo, con cui porta avanti questo servizio, veramente è un grande piacere lavorare, lavorare con lei. Quindi, davvero grazie.

**DOTTORESSA TINA CENTONI – GARANTE DEI DIRITTI DELLE PERSONE
CON DISABILITA' DEL COMUNE DI CAPANNORI:**

Grazie a voi. Grazie a voi.

PRESIDENTE GIGLIOLA BIAGINI:

Grazie di nuovo, Dottoressa. Grazie.

**DOTTORESSA TINA CENTONI – GARANTE DEI DIRITTI DELLE PERSONE
CON DISABILITA' DEL COMUNE DI CAPANNORI:**

Grazie.

COMUNE DI CAPANNORI Comune di Capannori
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0002679/2024 del 12/01/2024 Firmatario: GIGLIOLA BIAGINI, LUCA MAZZI

COMUNICAZIONI.

PRESIDENTE GIGLIOLA BIAGINI:

Benissimo. Allora, passiamo al Consiglio con le comunicazioni. Se non ci sono comunicazioni, passiamo oltre e andiamo alla trattazione della delibera.

COMUNE DI CAPANNORI Comune di Capannori
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0002679/2024 del 12/01/2024 Firmatario: GIGLIOLA BIAGINI, LUCA MAZZI

PROPOSTE

PRESIDENTE GIGLIOLA BIAGINI:

Della delibera n. 126 – Acquisizione al compendio immobiliare del Comune di Capannori di un immobile da destinare a residenza Artistica.

Prego, Assessora Carmassi.

PROPOSTA N. 126

PUNTO N. 1 – ACQUISIZIONE AL COMPENDIO IMMOBILIARE DEL COMUNE DI CAPANNORI DI UN IMMOBILE DA DESTINARSI A RESIDENZA ARTISTICA.

ASSESSORE ILARIA CARMASSI:

Buonasera a tutti. Allora, con la delibera di questa sera, noi, il Consiglio Comunale, quindi il Comune di Capannori decide e, appunto, approva e si esprime sulla necessità e la volontà di realizzare, di progettare, di realizzare e di portare a Capannori una residenza artistica. Una residenza artistica, che, appunto, è un centro, diciamo così, uno spazio culturale innovativo, che può essere anche motore di aggregazione, motore di sviluppo e produzione e integrazione culturale. Le residenze artistiche rientrano, appunto, in una normativa regionale ben specifica. Sono diffuse sul territorio anche regionale, in una rete ben costruita, e la legge di riferimento della Regione Toscana è la n. 21 del 2010 ed è un progetto ambizioso, ma che ha veramente delle potenzialità immense per il nostro territorio. La residenza artistica, infatti, può essere definita come un presidio artistico, culturale, ma anche come laboratori quotidiani di elaborazione di nuove arti, di nuovi progetti in ambito e anche di interazione creativa fra artisti e la possibilità di sviluppare progettualità nuove e innovative in ambito di spettacolo, musica, cultura, danza e arti visive e anche molto altro. Può diventare, quindi, un centro che aggrega sul nostro territorio con cui è possibile anche attrarre nomi importanti nell'ambito culturale e dello spettacolo al livello regionale e non solo, ma anche al livello nazionale. E un centro anche per l'aggregazione e rivolto soprattutto alle generazioni più giovani, quindi oltre che ai tantissimi cittadini, che sono interessati ad uno spazio innovativo dove non soltanto si può fruire di cultura e di spettacolo, ma dove vi è, appunto, la produzione di cultura in maniera innovativa. E, tra l'altro, anche un centro che, oltre ad attrarre nomi importanti, come si diceva appunto nell'ambito dello spettacolo, della musica, della danza e delle arti, può anche diventare un polo di interazione in maniera innovativa con le realtà culturali e le associazioni del nostro territorio.

Quindi, come dicevo, sarebbe un po' innovativo, un laboratorio di interazione creativa che si va ad inserire in una rete regionale, infatti l'interesse della Regione, diciamo così, che ha regolamentato anche tutta questa, lo sviluppo di queste residenze artistiche, già si è espresso per quanto riguarda la realizzazione di una residenza artistica sul territorio di Capannori, infatti, come già abbiamo discusso in sede di

variazione di Bilancio, abbiamo già inserito nel Bilancio 2023-2024, già dal Bilancio attuale, e poi lo sarà anche sul prossimo Bilancio, che verrà in approvazione nuovo, sul triennio nuovo, un contributo da parte della Regione Toscana per un totale di 800 mila Euro, tra 80 mila Euro sul '23 e 720 mila Euro sul '24 per la progettazione e la ristrutturazione e la realizzazione, appunto, la sistemazione dell'immobile individuato con questa delibera per, appunto, poter sviluppare la residenza artistica, come si diceva.

L'immobile, che viene individuato, è l'immobile posto a Capannori in Via Romana di fianco alla chiesa, era un immobile di proprietà della Misericordia di Capannori adibito a, diciamo così, a magazzino per tutte le necessità delle Misericordie toscane, ed è un immobile che presenta una superficie complessiva di circa 720 metri quadri e una superficie esterna di circa 570 metri quadri. Uno spazio quindi molto interessante, che, tra l'altro, si inserisce anche in tutto l'ambito della rigenerazione urbana di Capannori centro. Lì vicino abbiamo, appunto, il Cinema Teatro Artè, il Museo Atena, la scuola di Capannori che sarà oggetto anche quello di riqualificazione e di lavori di intervento per di sviluppo. E anche, ed è uno spazio, un immobile che ha anche un dialogo, diciamo così, con il Bio Parco, messo al centro del Comune di Capannori, quindi anche per sviluppare eventualmente progetti estivi.

Tutto questo, tra l'altro, diciamo così, era appunto un immobile, come ho già anticipato, di proprietà della Misericordia di Capannori. Quando fu acquistato la Misericordia di Capannori era intenzione della precedente Presidente, la Maria Pia Bertolucci, di realizzare uno spazio a destinazione sociale e di aggregazione, rivolto anche ai giovani, oltre che ai cittadini di Capannori di tutte le età, e quindi, diciamo così, questo sviluppo, questo progetto è anche in linea con le intenzioni appunto originarie. Per cui, è intenzione dell'Amministrazione intitolare questa residenza artistica e questo immobile proprio alla memoria di Maria Pia Bertolucci.

Con questa delibera, quindi, andiamo ad approvare l'acquisto al patrimonio immobiliare dell'immobile, che è stato individuato, come vi dicevo, con una procedura ad evidenza pubblica, quindi con un bando, che è stato pubblicato nei mesi scorsi e si va a deliberare per l'acquisto, per un valore di 795 mila Euro coperti, risorse coperte con nuovo mutuo da contrarre sull'annualità 2023. Grazie.

PRESIDENTE GIGLIOLA BIAGINI:

Grazie Assessore. Ci sono interventi? Prego, Consigliere Angelini. A lei la parola.

CONSIGLIERE GUIDO ANGELINI:

Intanto, di nuovo buonasera. Questa deliberazione è molto importante. Soprattutto in prospettiva credo che sia un intervento che se riusciamo a portarlo avanti con le intenzioni e i presupposti che ci sono, ritengo che sia una innovazione rilevante per il Comune di Capannori e sia per, in sé per il fatto che si porta per la prima volta una produzione del teatro sul nostro territorio, nonostante alcune iniziative che sono state fatte, che sono state considerate positive e quindi il rapporto che si è costruito anche con gli enti che hanno promosso il territorio, sul territorio il teatro, credo che ci siano i presupposti per fare un po' quel processo che, se riesce bene, è un po' quello che è

successo con la piazza, con la Piazza del Comune, dove, attualmente, appunto si vede che la piazza è un luogo molto frequentato, è nuovo spazio dove si possono fare tante iniziative. Ecco, io la vedo un po' così. Cioè questa nuova residenza artistica può essere, appunto, un luogo dove si punta molto a coinvolgere i giovani e dove si cerca di fare, nel centro di Capannori, un centro vero di tutto il Comune. Queste cose fatte e questa qui, innovativa, dico la strada nuova, l'attivazione, spero a breve del cinema, e il fatto che vicino a questo immobile c'è anche il bioparco, come è stato descritto anche dall'Assessore. Ci sono, quindi, possibilità per uno spazio ampio, anche all'esterno, che non riguarda solo i 570 metri dell'edificio che andiamo ad acquistare, esterni, 720 coperti e 570 scoperti, ma, appunto, c'è questa possibilità di allargare le iniziative anche nel bioparco. E' una bella prospettiva. Poi, è significativo che l'Amministrazione Comunale abbia pensato di intitolare a Maria Pia Bertolucci quest'opera, nel segno di un intento, che lei aveva, che era quello, appunto, di fare un centro di aggregazione in quel luogo. E quindi qui si è innestato l'idea progettuale del teatro e penso, ritengo che non sia una cosa semplice eh, non sia una cosa semplice, però proprio perché non è una cosa semplice, è una cosa impegnativa e ora ci vede una acquisizione dell'immobile, ma poi, subito bisogna partire per capire come ci possiamo collegare alla rete, che ha messo, che sta mettendo in piedi la Regione Toscana, che, non a caso, ha finanziato con un rilevante intervento economico questo acquisto, che è 80 mila Euro nel 2023, lo abbiamo detto nel precedente Consiglio Comunale, e 720 mila Euro nel 2024. Totale 800 mila Euro. L'acquisto vale 795.000 Euro, l'acquisto, la spesa. Per cui, la copertura c'è. Il mutuo, comunque, va preso, no? Va preso per far partire questa iniziativa e quindi stasera credo che sia stato importante approvare questa deliberazione. Per quanto mi riguarda, quindi, il parere è chiaramente un parere positivo.

PRESIDENTE GIGLIOLA BIAGINI:

Grazie. Altri capigruppo vogliono intervenire? Ci sono altri interventi? Bene. Allora, se non ci sono altri interventi, né dichiarazioni di voto, passiamo alla votazione. Prego, signor Segretario. (BREVE INTERRUZIONE). Lionetti, devi votare.

CONSIGLIERE LAURA LIONETTI:

Presidente, siccome ho dovuto cambiare demand, non riesco a, non mi appare la schermata e il mio voto è comunque favorevole.

PRESIDENTE GIGLIOLA BIAGINI:

Benissimo. La Consigliere Lionetti vota a favore. Quindi, la delibera riceve: 14 voti a favore, zero contrari e zero astenuti.

Passiamo alla votazione per la immediata eseguibilità. Prego. (BREVE INTERRUZIONE).

CONSIGLIERE LAURA LIONETTI:

Presidente, la mia votazione è favorevole.

PRESIDENTE GIGLIOLA BIAGINI:

Benissimo. L'immediata eseguibilità riceve: 14 voti a favore, zero contrari e zero astenuti. La delibera è approvata.

Chiudiamo questo Consiglio Comunale. Grazie a tutti e buona serata.

LA SEDUTA TERMINA ALLE ORE 19,56.

Votazione proposta di delibera n. 126 "Acquisizione al compendio immobiliare del Comune di Capannori di un immobile da destinare a residenza artistica"

PRESENTI	n.	14	
FAVOREVOLI			VOTANTI 14
Amadei, Angelini, Bachi, Berti, Biagini, Bini, Campioni, Lencioni, Lionetti, Miccichè, Pisani, Riolo, Rocchi, Sbrana	n.	14	
CONTRARI	n.	/	
ASTENUTI	n.	/	

COMUNE DI CAPANNORI Comune di Capannori
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0002679/2024 del 12/01/2024 Firmatario: GIGLIOLA BIAGINI, LUCA MAZZI

Votazione IE delibera n.126 “Acquisizione al compendio immobiliare del Comune di Capannori di un immobile da destinare a residenza artistica”

PRESENTI	n.	14	
MAGGIORANZA RICHIESTA	n.	13	Art. 134 c.4 D.Lgs. 267/00
FAVOREVOLI Amadei, Angelini, Bachi, Berti, Biagini, Bini, Campioni, Lencioni, Lionetti, Miccichè, Pisani, Riolo, Rocchi, Sbrana	n.	14	VOTANTI 14
CONTRARI	n.	/	
ASTENUTI	n.	/	

La Presidente del Consiglio comunale

Giogliola Biagini

Il Vice Segretario generale

Luca Mazzi

COMUNE DI CAPANNORI
Comune di Capannori
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0002679/2024 del 12/01/2024
Firmatario: GIOGIOLA BIAGINI, LUCA MAZZI