

**GOVERNO DEL TERRITORIO**

**REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI**

**DETERMINAZIONE N° 1051/2012 DEL 31/07/2012**

**OGGETTO: Art. 22 della L.R. 10/2010 - Verifica di assoggettabilità del piano urbanistico attuativo per la "COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RURALE A SERVIZIO DI AZIENDA AGRICOLA COME PMAA" IN FRAZ. DI GRAGNANO LOC. MALGIACCA - Provvedimento di esclusione dalla valutazione ambientale strategica**

**IL DIRIGENTE**  
**F.toStefano Modena**

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CUP/Ripartizione Analitica	Cap.

RIMESSO IN COPIA A

*Ufficio Politiche Ambientali*  
*Assessorato Politiche Ambientali*

*Assessorato Urbanistica*

*Governo del Territorio*  
*Ufficio Pianificazione Urbanistica - Sit -*  
*Toponomastica*



Governo del Territorio  
Tel. 0583/4281  
Fax 0583/428399  
e-mail comunedicapannori@comune.capannori.lu.it

Piazza Aldo Moro, 1 - 55012 Capannori (LU) – Italia (www.comune.capannori.lu.it)

COPIA

## Determinazione n° 1051 /2012 del 31/07/2012

**OGGETTO:** Art. 22 della L.R. 10/2010 - Verifica di assoggettabilità del piano urbanistico attuativo per la "COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RURALE A SERVIZIO DI AZIENDA AGRICOLA COME PMAA" IN FRAZ. DI GRAGNANO LOC. MALGIACCA - Provvedimento di esclusione dalla valutazione ambientale strategica

**Governo del Territorio**

**IL DIRIGENTE**

**Vista** la Direttiva Europea 2001/42/CE del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli impatti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

**Visto** il D. Lgs. 152 del 03 aprile 2006 e s.m.i. concernente norme in materia ambientale;

**Vista** la L.R. 10 del 12 febbraio 2010 concernente norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza;

**Preso atto** della Delib. della G.C. n. 67 del 23/03/2012 - "Individuazione dell'Autorità procedente, dell'Autorità competente, in tema di valutazione ambientale strategica (VAS), come indicato al Capo II della Legge regionale n. 10/2010 e s.m.i." con la quale si individua l'Ufficio Politiche Ambientali del Servizio Governo del Territorio quale Autorità Competente per la V.A.S.;

**Preso atto** della comunicazione del Servizio Governo del Territorio – Ufficio Pianificazione Urbanistica del 22/05/2012 prot. n. 33214 con la quale richiede all'Ufficio Politiche Ambientali, quale Autorità Competente in materia di VAS, di avviare la procedura di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. per l'approvazione del piano urbanistico attuativo per la "COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RURALE A SERVIZIO DI AZIENDA AGRICOLA COME PMAA" IN FRAZ. DI GRAGNANO LOC. MALGIACCA, ai sensi dell'art. 22 della L.R. 10/2010;

**Preso atto** che in allegato alla comunicazione del Servizio Governo del Territorio – Ufficio Pianificazione Urbanistica del 22/05/2012 prot. n. 33214 è stato trasmesso il documento preliminare e gli altri documenti descrittivi del piano urbanistico attuativo per la "COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RURALE A SERVIZIO DI AZIENDA AGRICOLA COME PMAA" IN FRAZ. DI GRAGNANO LOC. MALGIACCA di cui al comma 1) dell'art. 22 della L.R. 10/2010;

**Preso atto** che con nota del 05/06/2012 prot. n. 36818 l'Ufficio Politiche Ambientali, quale Autorità Competente ai sensi del comma 3) dell'art. 22 della L.R. 10/2010, ha trasmesso il documento preliminare e gli altri documenti descrittivi del piano urbanistico attuativo per la "COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RURALE A SERVIZIO DI AZIENDA AGRICOLA COME PMAA" IN FRAZ. DI GRAGNANO LOC. MALGIACCA ai soggetti competenti in materia ambientale al fine di acquisirne il parere;

**Preso atto** che sono pervenuti i pareri di seguito elencati:

- Prot. n. 39984 del 18/06/2012 della Regione Toscana – Ufficio Tecnico del Genio Civile di Lucca
- Prot. n. 40604 del 21/06/2012 di ARPAT – Dip. di Lucca;
- Prot. n. 41219 del 25/06/2012 dell'Autorità di Bacino del Fiume Arno;
- Prot. n. 47650 del 20/07/2012 della Soc. Terna Rete Italia;

**Preso atto** che con comunicazione e-mail del 12/07/2012 e del 20/07/2012 l'Ufficio Politiche Ambientali, quale autorità competente, ha inviati i pareri di cui sopra all'Ufficio Pianificazione Urbanistica al fine di acquisire ulteriori elementi e

contributi utili al completamento del procedimento di valutazione di assoggettabilità alla V.A.S. della proposta di piano urbanistico attuativo in argomento;

**Considerato** che, con comunicazione e-mail del 19/07/2012 e del 23/07/2012 l'Ufficio Pianificazione Urbanistica ha ritenuto di non dover fornire un contributo per il procedimento di valutazione di assoggettabilità alla V.A.S. della proposta di piano urbanistico attuativo in argomento;

**Preso atto** del Documento preliminare e degli altri documenti descrittivi del piano urbanistico attuativo per la "COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RURALE A SERVIZIO DI AZIENDA AGRICOLA COME PMAA" IN FRAZ. DI GRAGNANO LOC. MALGIACCA;

**Valutati** gli aspetti del piano urbanistico attuativo per la "COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RURALE A SERVIZIO DI AZIENDA AGRICOLA COME PMAA" IN FRAZ. DI GRAGNANO LOC. MALGIACCA contenuti nel documento preliminare e negli altri documenti progettuali;

**Considerato** che il piano urbanistico attuativo per la "COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RURALE A SERVIZIO DI AZIENDA AGRICOLA COME PMAA" IN FRAZ. DI GRAGNANO LOC. MALGIACCA sarà attuato secondo le indicazioni contenute nel vigente R.U.;

**Preso atto** dell'istruttoria tecnica effettuata dall'Autorità Competente in materia di V.A.S. - Ufficio Politiche ambientali allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

**Visti** i pareri trasmessi dai soggetti competenti in materia ambientale allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

**Vista** l'art. 107 del D. Lgs. 267/00 e .s.m.i;

## **D E T E R M I N A**

1. di escludere dalla procedura di V.A.S. di cui alla L.R. 10/2010 il piano per la "COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RURALE A SERVIZIO DI AZIENDA AGRICOLA COME PMAA" IN FRAZ. DI GRAGNANO LOC. MALGIACCA nel rispetto delle prescrizioni di seguito illustrate:
  - a) l'attuazione del piano dovrà rispettare tutte le misure di mitigazione e le indicazioni di carattere ambientale indicate nel documento preliminare prodotto dal proponente e negli altri documenti progettuali descrittivi del piano urbanistico attuativo;
  - b) dovranno essere rispettate le indicazioni e le prescrizioni contenute nei pareri dei soggetti competenti in materia ambientale di seguito elencati ed allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale:
    - Prot. n. 39984 del 18/06/2012 della Regione Toscana – Ufficio Tecnico del Genio Civile di Lucca
    - Prot. n. 40604 del 21/06/2012 di ARPAT – Dip. di Lucca;
    - Prot. n. 41219 del 25/06/2012 dell'Autorità di Bacino del Fiume Arno;
    - Prot. n. 47650 del 20/07/2012 della Soc. Terna Rete Italia;
  - c) dovrà essere garantita e mantenuta la corretta regimazione idraulica dell'intera area al fine di prevenire fenomeni erosivi e di instabilità di versante;
  - d) dovrà essere realizzata una regimazione delle acque superficiali in accordo con l'art. 51 del vigente R.U.;
  - e) la gestione delle acque reflue e di eventuali acque meteoriche dilavanti contaminate dovrà essere attuata nel rispetto della L.R. 20/2006, del D.P.G.R. T. n. 48/R del 2008 e del REGOLAMENTO PER IL RILASCIO DELLE AUTORIZZAZIONI ALLO SCARICO DI ACQUE REFLUE DOMESTICHE O AD ESSE ASSIMILATE CHE RECAPITANO AL DI FUORI DELLA PUBBLICA FOGNATURA (approvato con delibera di c.c. n°34 del 23.06.2006);
  - f) dovranno essere rispettate le condizioni di fattibilità sismica, geomorfologica e idraulica previste nelle N.T.A. del vigente R.U. e del P.A.I. dell'Autorità di Bacino del Fiume Arno;
  - g) dovrà essere garantito il rispetto dei limiti acustici previsti per l'area in argomento dal P.C.C.A.;
  - h) dovrà essere valutata la possibilità di utilizzo di fonti energetiche rinnovabili a servizio del nuovo fabbricato;
  - i) i rifiuti urbani ed assimilati prodotti dovranno essere smaltiti con le modalità vigenti nel territorio comunale mentre le altre tipologie non oggetto di raccolta del servizio pubblico dovranno essere smaltite ai sensi delle normative vigenti. Dovrà essere favorita l'attività di autocompostaggio dei rifiuti di natura organica;
  - j) la gestione del cantiere deve essere attuata in modo tale da limitare le emissioni di polveri anche per mezzo di bagnatura delle superfici spolveranti;

- k) la gestione del cantiere deve essere attuata in modo tale da limitare l'inquinamento acustico verso i ricettori più esposti anche per mezzo di opportuna collocazione degli impianti e macchinari rumorosi;
  - l) lo smaltimento dei rifiuti e delle terre e rocce da scavo prodotte in cantiere dovrà avvenire in ottemperanza al D. Lgs. 152/06 e delle altre norme di settore;
2. di pubblicare, ai sensi dell'art. 22 comma 5 della L.R. 22/2010, il presente provvedimento sul sito web dell'Amministrazione Comunale;

di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa od entrata a carico/favore dell'Ente Comunale.

**Capannori, 31/07/2012**

**IL DIRIGENTE**  
F.to *Stefano Modena*

Si attesta la conformità del presente atto al medesimo in formato digitale come generato dal sistema Sicr@Web.

**Capannori, 31/07/2012**

**IL DIRIGENTE**  
F.to *Stefano Modena*

COPIA

**Determinazione n° 1051/2012 del 31/07/2012**

**OGGETTO: Art. 22 della L.R. 10/2010 - Verifica di assoggettabilità del piano urbanistico attuativo per la "COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RURALE A SERVIZIO DI AZIENDA AGRICOLA COME PMAA" IN FRAZ. DI GRAGNANO LOC. MALGIACCA - Provvedimento di esclusione dalla valutazione ambientale strategica**

SI ATTESTA:

la copertura finanziaria della spesa sopra elencata ex art. 151, comma 4, del T.U.EE.LL. n° 267/00 conformemente all'imputazione ivi indicata;

la rispondenza del presente provvedimento di accertamento di entrata sopra elencato al disposto dell'art. 179 del T.U.EE.LL. N°267/00.

**Capannori, <data>**

**IL DIRIGENTE**  
*Fabiano Tazioli*

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

29/08/2012

**SEGRETARIO GENERALE**  
**GIUSEPPINA CRUSO**