



## SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO E PATRIMONIO

### REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

#### DETERMINAZIONE N° 1056 DEL 20/09/2022

**OGGETTO:** Amministrazione Comunale - Settore Assetto del Territorio e Patrimonio - Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 34 L.R. 65/2014 per la realizzazione di nuovo plesso scolastico per la scuola dell'infanzia e primaria di Camigliano e relativa viabilità di accesso - Verifica di assoggettabilità a V.A.S. ai sensi dell'art. 22 della Legge Regionale n. 10/2010 e s.m.i. - Provvedimento di esclusione dalla V.A.S.

#### IL DIRIGENTE

GENTILI LUCA / ArubaPEC S.p.A.

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CIG	CUP	Capitolo	Tipo	Impegno	Scadenza Obbligazione

RIMESSO IN COPIA A

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO E PATRIMONIO  
Ufficio Pianificazione Territoriale e Politiche Ambientali

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO  
Ufficio Mobilità Sostenibile e Reti

Dettaglio eventuali spese sottoposte a limitazione (DL78/2010)

Denominazione	SI/NO	Importo	Denominazione	SI/NO	Importo
Studi e incarichi di consulenza	NO		Spese per autovetture (acquisto, manutenzione, noleggio e l'esercizio di autovetture e acquisto di buoni taxi)	NO	
Relazioni pubbliche, convegni, mostre pubblicità e rappresentanza	NO		Spese per missioni	NO	
Spese per formazione	NO		Compensi organi di indirizzo, direzione e controllo	NO	

## **Determinazione n° 1056 del 20/09/2022**

**OGGETTO:** **Amministrazione Comunale - Settore Assetto del Territorio e Patrimonio - Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 34 L.R. 65/2014 per la realizzazione di nuovo plesso scolastico per la scuola dell'infanzia e primaria di Camigliano e relativa viabilità di accesso - Verifica di assoggettabilità a V.A.S. ai sensi dell'art. 22 della Legge Regionale n. 10/2010 e s.m.i. - Provvedimento di esclusione dalla V.A.S.**

### **SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO E PATRIMONIO**

#### **IL DIRIGENTE**

**Visto** il D. Lgs. 152/06 e s.m.i. - "Norme in materia ambientale";

**Vista** la L.R. 10/2010 e s.m.i. - "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA);

**Preso atto** del vigente R.U. approvato con Delib. del C.C. n. 69 del 27/11/2015 e n. 46 del 06/07/2016;

**Preso atto** che il vigente R.U., approvato con Delib. del C.C. n. 69 del 27/11/2015 e n. 46 del 06/07/2016, è stato assoggettato alla procedura di VAS di cui alla L.R. 10/2010;

**Preso atto** che i piani ed i programmi nel settore della pianificazione territoriale sono soggetti al disposto dell'art. 5 della L.R. 10/2010 e s.m.i. (VAS – Valutazione Ambientale Strategica);

**Preso atto** che l'art. 5 della L.R. 10/2010 e s.m.i. stabilisce al comma 3) che l'effettuazione della VAS, nel caso di piani e programmi che determinano l'uso di piccole aree a livello locale o modifiche minori ai piani e programmi sono soggetti alla preventiva valutazione effettuata dall'Autorità Competente circa la significatività degli effetti ambientali;

**Vista** la nota dell'Ufficio Pianificazione Territoriale e Politiche Ambientali del 29/07/2022 prot. n. 50869 con la quale è stato trasmesso ai soggetti competenti il "Documento Preliminare" per il procedimento di verifica di assoggettabilità a V.A.S. (art. 22 della L.R. 10/2010) per la "**Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 34 L.R. 65/2014 per la realizzazione di nuovo plesso scolastico per la scuola dell'infanzia e primaria di Camigliano e relativa viabilità di accesso**". Con la medesima nota è trasmessa la documentazione tecnica afferente al procedimento ed è richiesto agli stessi soggetti la trasmissione del parere/contributo di competenza al fine di supportare l'autorità comunale competente (Nucleo Interno Comunale per la Valutazione ambientale strategica e di valutazione di impatto ambientale - N.I.C.V.) nelle valutazioni per l'emissione del provvedimento finale di verifica di assoggettabilità a V.A.S.;

**Vista** la nota dell'Ufficio Pianificazione Territoriale e Politiche Ambientali del 05/09/2022 prot. n. 59603 con la quale è richiesto l'avvio della procedura di cui all'allegato 1.3 del "Regolamento comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi";

**Preso atto** che la previsione di ampliamento dell'area scolastica della scuola media di Camigliano è presente fin dal primo regolamento urbanistico approvato con deliberazioni consiliari n. 38/2004, n. 40/2004 e n. 41/2004 e con la Variante generale al Regolamento Urbanistico approvata con Delibera n. 46 del 06/07/2016 è stata inserita la previsione di viabilità che la perimetra per facilitare il traffico e la sicurezza stradale;

**Preso atto** che, a seguito dell'elaborazione da parte dell'Amministrazione Comunale di un nuovo progetto, è necessario apportare modifiche alle destinazioni urbanistiche previste nella variante già adottata e pertanto è necessario procedere ad una nuova adozione della variante urbanistica relativa alla nuova soluzione del progetto dell'opera pubblica;

**Preso atto** che la proposta di variante consiste nella realizzazione di una diversa delineazione dei parcheggi e della strada che circonda il polo scolastico di Camigliano ipotizzata negli elaborati del Regolamento Urbanistico Vigente e nell'inserimento di una rotatoria all'incrocio con lo Stradone di Camigliano. Dette previsioni sono funzionali alla realizzazione del nuovo plesso scolastico finalizzato alla dismissione della scuola dell'infanzia e primaria di Camigliano e loro integrazione presso il plesso scolastico esistente. Quanto sopra si configura come variante di limitata estensione che determina l'uso di piccole aree a livello locale ai sensi del comma 3) dell'art. 5 della L.R. 10/2010;

**Preso atto** che sono pervenuti i seguenti contributi/osservazioni da parte dei soggetti competenti in materia ambientale di seguito riportati:

- Prot. n. 52774/2022 – Soc. Aquapur Multiservizi SpA;
- Prot. n. 53308/2022 – Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale;
- Prot. n. 53561/2022 – Soc. Terna Rete Italia S.p.A.;
- Prot. n. 54239/2022 – Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Lucca e Massa Carrara;
- Prot. n. 55322/2022 – Soc. Acque SpA
- Prot. n. 56215/2022 – Soc. SNAM SpA;
- Prot. n. 56296/2022 – Soc. GESAM Reti SpA;
- Prot. n. 56453/2022 – Regione Toscana - Settore Sismica;
- Prot. n. 56690/2022 – Regione Toscana - Settore Tutela della Natura e del Mare;
- Prot. n. 57142/2022 – Comune di Lucca

**Preso atto** che i contributi/osservazioni in precedenza riportati sono allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali;

**Visto** il Regolamento comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi ed in particolare l'allegato 1.3 denominato "Norme per il funzionamento del Nucleo Interno Comunale per la Valutazione Ambientale Strategica di Piani e Programmi e di Valutazione di Impatto Ambientale di Progetti";

**Vista** la nota prot. n. 61754 del 13/09/2022 con la quale il Segretario Generale, Avv. Marco Ciancaglini, in qualità di Presidente, convoca, per il giorno 14 Settembre 2022 alle ore 09.00, il

Nucleo Interno Comunale di Valutazione (N.I.C.V.) per l'esame del procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS della **“Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell’art. 34 L.R. 65/2014 per la realizzazione di nuovo plesso scolastico per la scuola dell’infanzia e primaria di Camigliano e relativa viabilità di accesso”** ai sensi della L.R. 10/2010 e s.m.i.;

**Visto** il verbale della seduta del Nucleo Interno Comunale di Valutazione (N.I.C.V.) svoltasi il giorno 14 settembre 2022 nel quale si riporta che la **“Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell’art. 34 L.R. 65/2014 per la realizzazione di nuovo plesso scolastico per la scuola dell’infanzia e primaria di Camigliano e relativa viabilità di accesso” – Proponente Amministrazione Comunale – Settore Assetto del Territorio e Patrimonio**, può essere esclusa dalla valutazione ambientale strategica (V.A.S.) di cui alla L.R. 10/2010. Tale decisione è supportata dalle valutazioni svolte nel Rapporto Preliminare e delle prescrizioni e misure di mitigazione ivi previste, da quanto riportato nei contributi pervenuti dai soggetti competenti in precedenza indicati e dal fatto che la variante in argomento è relativa a minimi aspetti di dettaglio lasciando inalterato il contesto generale di riferimento già oggetto di valutazione nel corso del procedimento di approvazione della Variante generale al Regolamento Urbanistico approvata con Delibera n. 46 del 06/07/2016. La variante può contribuire a riorganizzare/riqualificare il polo scolastico di Camigliano nonché la viabilità locale con riduzione degli impatti ambientali con particolare riferimento al traffico di punta in ingresso ed uscita degli alunni. L’esclusione dalla procedura di VAS è comunque condizionata al rispetto delle prescrizioni e mitigazioni riportate nel Documento Preliminare, nei contributi pervenuti dai soggetti competenti in precedenza indicati ed al rispetto dei limiti acustici nei confronti della nuova previsione;

**Preso atto** che nel “Documento preliminare per la verifica di di assoggettabilità a V.A.S.” e negli ulteriori elaborati tecnici sono esaminati i vari impatti connessi con la realizzazione della variante in argomento;

**Preso atto** che la **“Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell’art. 34 L.R. 65/2014 per la realizzazione di nuovo plesso scolastico per la scuola dell’infanzia e primaria di Camigliano e relativa viabilità di accesso”** determina limitati impatti ambientali ed è conforme ai piani e programmi vigenti nell’area;

**Ritenuto** che l’attuazione della variante in argomento è subordinato comunque al recepimento ed al rispetto delle prescrizioni impartite dal Nucleo Interno Comunale di Valutazione (N.I.C.V.) di cui al verbale della seduta svoltasi in data 14 settembre 2022;

**Dato atto** che il verbale della seduta svoltasi in data 14 settembre 2022 del Nucleo Interno Comunale di Valutazione (N.I.C.V.) è allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

**Considerato** che l’attuazione delle nuove previsioni è in ogni caso soggetto al rilascio dei titoli edilizi e delle autorizzazioni previste dalle vigenti normative;

**Atteso** che la presente determinazione dirigenziale è soggetta alla pubblicità sulla rete internet ai sensi del D. Lgs. 33/2013;

**Ritenuto** che l’istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest’ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**Considerato** che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Amministrazione Comunale di Capannori;

**Visto** il D. Lgs. 152/06

**Vista** la L.R. 10/10;

**Visto** l'art. 107 del D. Lgs. 267/00 e s.m.i;

## **D E T E R M I N A**

1. Di approvare quanto riportato nelle premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di escludere dalla valutazione ambientale strategica (V.A.S.), di cui alla L.R. 10/2010, la **“Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell’art. 34 L.R. 65/2014 per la realizzazione di nuovo plesso scolastico per la scuola dell’infanzia e primaria di Camigliano e relativa viabilità di accesso” – Proponente Amministrazione Comunale – Settore Assetto del Territorio e Patrimonio** in base alle valutazioni riportate nel verbale della seduta svoltasi in data 14 settembre 2022 del Nucleo Interno Comunale di Valutazione (N.I.C.V.), allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale.
3. Di dare atto che l'attuazione della previsione urbanistica è subordinata al recepimento ed al rispetto delle prescrizioni impartite dal Nucleo Interno Comunale di Valutazione (N.I.C.V.) di cui al verbale della seduta svoltasi in data 14 settembre 2022;
4. Di demandare agli uffici comunali competenti la verifica del puntuale recepimento delle prescrizioni evidenziate nel verbale del N.I.C.V. in precedenza richiamato;
5. Di dare mandato al responsabile del procedimento di pubblicare, ai sensi dell'art. 22 comma 5 della L.R. 22/2010, il presente provvedimento sul sito web dell'Amministrazione Comunale;
6. Di dare atto che la presente determinazione dirigenziale è soggetta alla pubblicità sulla rete internet ai sensi del D. Lgs. 33/2013;
7. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Amministrazione Comunale di Capannori.
8. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Gian Luca Bucci del Settore Assetto del Territorio e Patrimonio – Ufficio Pianificazione Territoriale e Politiche Ambientali, il quale dichiara, insieme al firmatario del presente atto, l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi come previsto dal D.P.R. 62/2013;
9. Di dare atto che avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale, con le modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010 n. 104, entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione all’Albo Pretorio on-line ovvero straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199, entro il termine di 120 giorni dalla pubblicazione all’Albo Pretorio on-line.

**Capannori, 20/09/2022**

**IL DIRIGENTE**

GENTILI LUCA / ArubaPEC S.p.A.