



REGIONE TOSCANA  
UFFICI REGIONALI GIUNTA REGIONALE

**ESTRATTO DEL VERBALE DELLA SEDUTA DEL 30/01/2023** (punto N 13)

Delibera

N 63

del 30/01/2023

*Proponente*

STEFANO BACCELLI

STEFANO CIUOFFO

DIREZIONE GENERALE DIREZIONE GENERALE DELLA GIUNTA REGIONALE

*Pubblicità / Pubblicazione Atto pubblicato su BURT e Banca Dati (PBURT/PBD)*

*Dirigente Responsabile Luigi IZZI*

*Direttore Paolo PANTULIANO*

*Oggetto:*

Approvazione di modulistica unificata e standardizzata in materia edilizia a norma della legge regionale 11 novembre 2022 n. 38

*Presenti*

Eugenio GIANI

Stefania SACCARDI

Stefano BACCELLI

Simone BEZZINI

Stefano CIUOFFO

Monia MONNI

Alessandra NARDINI

Serena SPINELLI

*Assenti*

Leonardo MARRAS

*ALLEGATI N°3*

*ALLEGATI*

<i>Denominazione</i>	<i>Pubblicazione</i>	<i>Riferimento</i>
A	Si	ALL A Inizio lavori PdC
B	Si	ALL B Deposito stato finale PdC-SCIA
C	Si	ALL C Deposito stato finale CILA

*STRUTTURE INTERESSATE*

<i>Denominazione</i>
DIREZIONE GENERALE DIREZIONE GENERALE DELLA GIUNTA REGIONALE
DIREZIONE URBANISTICA

*Allegati n. 3*

- A ALL A Inizio lavori PdC  
ef5b1f96270f2880455e62e03aa0ba7d40f950384e07a0267ccdded14755f8ad*
- B ALL B Deposito stato finale PdC-SCIA  
d9ab837a6d869c07d66d55ca1796283b5dc684fe009f959d14ceb4b1b122c295*
- C ALL C Deposito stato finale CILA  
cf568ced10916fb7e2dec964dc0b28bda0c7471f4bceec4267b0f0b75ff7230de*

## LA GIUNTA REGIONALE

VISTO l'articolo 2 del decreto legislativo 30 giugno 2016, n. 126, "Attuazione della delega in materia di segnalazione certificata di inizio attività (SCIA), a norma dell'articolo 5 della legge 7 agosto 2015, n. 124", che prevede l'adozione, con accordi o intese in sede di Conferenza Unificata, di modulistica unificata e standardizzata al fine di uniformare su tutto il territorio nazionale le modalità di presentazione e le richieste informative delle istanze, comunicazioni e segnalazioni, definendo esaustivamente, per tipologia di procedimento, i contenuti tipici e la relativa organizzazione dei dati nonché la documentazione allegata alle stesse;

VISTI gli Accordi tra Governo, Regioni ed Enti locali del 4 maggio 2017 (Repertorio atti n. 46/CU) e del 6 luglio 2017 (Repertorio atti n. 76/CU) e del 4 agosto 2021 (Repertorio atti n. 88/CU) concernenti l'adozione di moduli unificati e standardizzati per la presentazione di segnalazioni, comunicazioni e istanze in materia edilizia;

VISTA la legge regionale 10 novembre 2014 n. 65 "Norme per il governo del territorio" e in particolare l'articolo 143, comma 3 concernente il deposito dello stato finale dell'opera soggetta a permesso di costruire o a Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) edilizia, l'articolo 136, comma 4 bis concernente il deposito dello stato finale dell'opera soggetta a Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA), e l'articolo 133 concernente la comunicazione di inizio lavori soggetti a permesso di costruire;

VISTA la legge regionale 11 novembre 2022 n. 38 "Disposizioni per favorire la definizione di modulistica unificata e standardizzata e per la semplificazione di procedimenti in materie di competenza regionale. Modifiche alla l.r. 32/2002, alla l.r. 39/2005 e alla l.r. 65/2014" che al Capo II definisce le modalità per la standardizzazione a livello regionale della modulistica per la presentazione agli enti locali di istanze, segnalazioni e comunicazioni che non rientrano tra quelle oggetto di standardizzazione a livello nazionale ai sensi della normativa statale vigente;

CONSIDERATO che la standardizzazione della modulistica è uno degli strumenti più efficaci per la riduzione degli oneri amministrativi a carico di cittadini e imprese e per agevolare la digitalizzazione dei processi di servizio e che, non essendo stata ancora completata la standardizzazione a livello nazionale della modulistica per l'attività edilizia, è opportuno uniformare a livello regionale i seguenti moduli non ricompresi tra quelli coperti da Accordo in Conferenza unificata:

- Comunicazione di inizio lavori soggetti a Permesso di Costruire;
- Deposito dello stato finale dell'opera (Permesso di costruire e SCIA);
- Deposito dello stato finale delle opere soggette a CILA;

CONSIDERATO che la standardizzazione a livello regionale della modulistica locale non oggetto di Accordo a livello nazionale è individuata come una delle priorità di intervento del Progetto regionale 1 della Nota di aggiornamento al DEFR 2023, approvata con deliberazione del Consiglio regionale n. 110 del 22 dicembre 2022;

SENTITO il Settore "Sistema informativo e pianificazione del territorio" della Direzione Urbanistica;

CONSIDERATI gli esiti delle consultazioni con le associazioni di categoria e con gli ordini professionali in ordine ai suddetti moduli unici regionali;

CONSIDERATO che occorre procedere all'approvazione dei suddetti moduli unici regionali secondo le modalità previste all'articolo 2, comma 4, della l.r. n. 38/2022, ossia con deliberazione

della Giunta regionale, previa intesa tra la Giunta regionale e le associazioni degli Enti locali interessate conseguita al Tavolo di concertazione istituzionale di cui all'articolo 4 della legge regionale 27 dicembre 2011, n. 68;

CONSIDERATI gli articoli 3, 4 e 5 della l.r. n. 38/2022 concernenti le modalità di modifica della modulistica standardizzata, i termini di pubblicazione da parte degli Enti locali sui propri siti istituzionali, nonché il monitoraggio e l'esercizio dei poteri sostitutivi da parte della Regione;

VISTA la banca dati regionale SUAP realizzata da Regione Toscana ai sensi dell'articolo 42 della l.r. 40/2009 al fine di uniformare e rendere trasparenti le informazioni e i procedimenti concernenti l'insediamento e l'esercizio di attività produttive;

CONSIDERATO che è attivo il servizio telematico di Accettazione unico di livello regionale (STAR) di cui è dotata la Piattaforma di Interoperabilità di cui alla DGR 129/2011 per mezzo del quale saranno resi disponibili i moduli unici regionali inseriti nella banca dati regionali SUAP;

VISTO il parere favorevole del CD del 26 gennaio 2023.

VISTA l'intesa tra la Giunta regionale e le associazioni degli Enti locali interessate, conseguita al Tavolo di concertazione istituzionale del 19 gennaio 2023.

A voti unanimi

#### DELIBERA

1. Sono approvati i seguenti moduli unici regionali che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:
  - Comunicazione di inizio lavori soggetti a Permesso di Costruire di cui all'allegato A;
  - Deposito dello stato finale dell'opera (Permesso di costruire e SCIA) di cui all'allegato B;
  - Deposito dello stato finale delle opere soggette a CILA di cui all'allegato C;
2. Gli enti locali interessati provvedono alla messa in uso e alla pubblicazione sui propri siti istituzionali dei suddetti moduli unici regionali entro trenta giorni dalla data di pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana (BURT) del presente atto in conformità a quanto previsto dall'articolo 4 comma 1 della l.r. n. 38/2022;
3. Agli aggiornamenti della modulistica di cui al punto 1, si provvede a norma dell'articolo 3 della l.r. n. 38/2022;
4. La verifica dell'adempimento degli obblighi di pubblicazione dei moduli unici regionali di cui alla presente deliberazione sarà effettuata, a norma dell'articolo 5 della l.r. n. 38/2022, nell'ambito del prossimo monitoraggio generale dei siti istituzionali dei Comuni e delle Unioni di Comuni che sarà attivato ai sensi della deliberazione della Giunta regionale n. 1165 del 2019;
5. Il Settore "Servizi digitali e integrazione dati. Ufficio regionale di statistica" della Direzione Sistemi Informativi, Infrastrutture Tecnologiche e Innovazione provvede all'inserimento dei moduli unici regionali nella banca dati regionale SUAP, rendendoli disponibili attraverso il servizio telematico di Accettazione unico di livello regionale (STAR) entro lo stesso termine di cui punto 2;

6. La presente deliberazione è trasmessa, a cura del Settore affari istituzionali e delle autonomie locali e cultura della legalità, ai comuni, alle unioni di comuni e all'Anci Toscana.

Il presente atto è pubblicato integralmente sul BURT ai sensi degli articoli 4, 5 e 5 bis della l.r. 23/2007 e sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'articolo 18 della l.r. 23/2007.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA

Il Direttore  
ALDO IANNIELLO

IL Dirigente Responsabile  
LUIGI IZZI

Il Direttore Generale  
PAOLO PANTULIANO